

Niederschrift

der Eigentümergeinschaft
Mühlenstr. 3 - 11

über die außerordentliche Eigentümerversammlung

Datum: 22.05.2000

Ort: Alte Weinschänke Lank

Zeit: 18.00 Uhr bis 19.50 Uhr

Anwesend waren:

a) Von der Verwaltung
Roba GmbH

Frau Steins
Frau Höfling

b) Von den Eigentümern

631113 stimmberechtigte Wohnungs-/Teileigentümer

Die Anwesenheitsliste und die Vollmachten liegen dem Original innerhalb der Frist nach §23 Abs. 4 WEG bei.

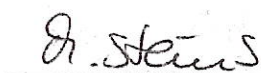
Vor Beginn der Versammlung wurde die Beschlußfähigkeit und die ordnungsgemäße Einladung festgestellt.

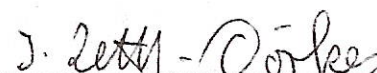
Über die gefaßten Beschlüsse wurde diese Niederschrift gefertigt.

Anzahl der Seiten: 3

Der Vorsitzende dieser Versammlung hat die Beschlüsse vorgelesen und das Ergebnis der Abstimmungen bekanntgegeben.


Beiratsvorsitzender


Versammlungsleiter


Wohnungseigentümer

Beschlüsse der außerordentlichen Eigentümergeinschaft Mühlenstr. 3 – 11, Meerbusch – Lank

Außerordentliche Eigentümerversammlung vom 22.05.2000

Zu Punkt 1 (**Instandsetzung Heizungsanlage**) der Tagesordnung wurde beschlossen:

a) Die Instandsetzungsmaßnahmen Heizungsanlage (einschl. notwendiger Nebenarbeiten) sind zu Lasten

1) der Instandhaltungsrücklagen ~~von DM-~~

~~und/oder-~~

2) ~~durch Sonderumlage von DM-~~

zu veranlassen.

b) Ein Faching.-Büro kann bei evtl. techn. Problemen in Abstimmung mit dem Beirat hinzugezogen werden.

c) Die Instandsetzungsmaßnahme soll gemäß Vorschlag Nr.: 3 der Firma Gerling durchgeführt werden.

d) Die Arbeiten sollen von der obengenannten Firma nach Beendigung der Heizperiode durchgeführt werden.

e) Die Verwaltung erhält für die Mitwirkung bei der Instandsetzung 4 % der Bausumme / DM 90,00 / Std., nach Aufwand abgerechnet.

Abstimmungsergebnis:	Ja	<u>542 859</u>
	Nein	<u>43579</u>
	Enthaltung	<u>44675</u>

Damit ist der Antrag ~~einstimmig~~ / mit Mehrheit angenommen / ~~abgelehnt~~.

Zu Punkt 2 (Regreßansprüche gegen Bössen) wurde beschlossen:

Regreßansprüche gegen die Fa. Bössen werden
nicht gestellt.

Abstimmungsergebnis:	Ja	<u>631113</u>
	Nein	<u>/</u>
	Enthaltung	<u>/</u>

Damit ist der Antrag einstimmig / mit Mehrheit angenommen / abgelehnt.